

Bunki ブンキライフ Life

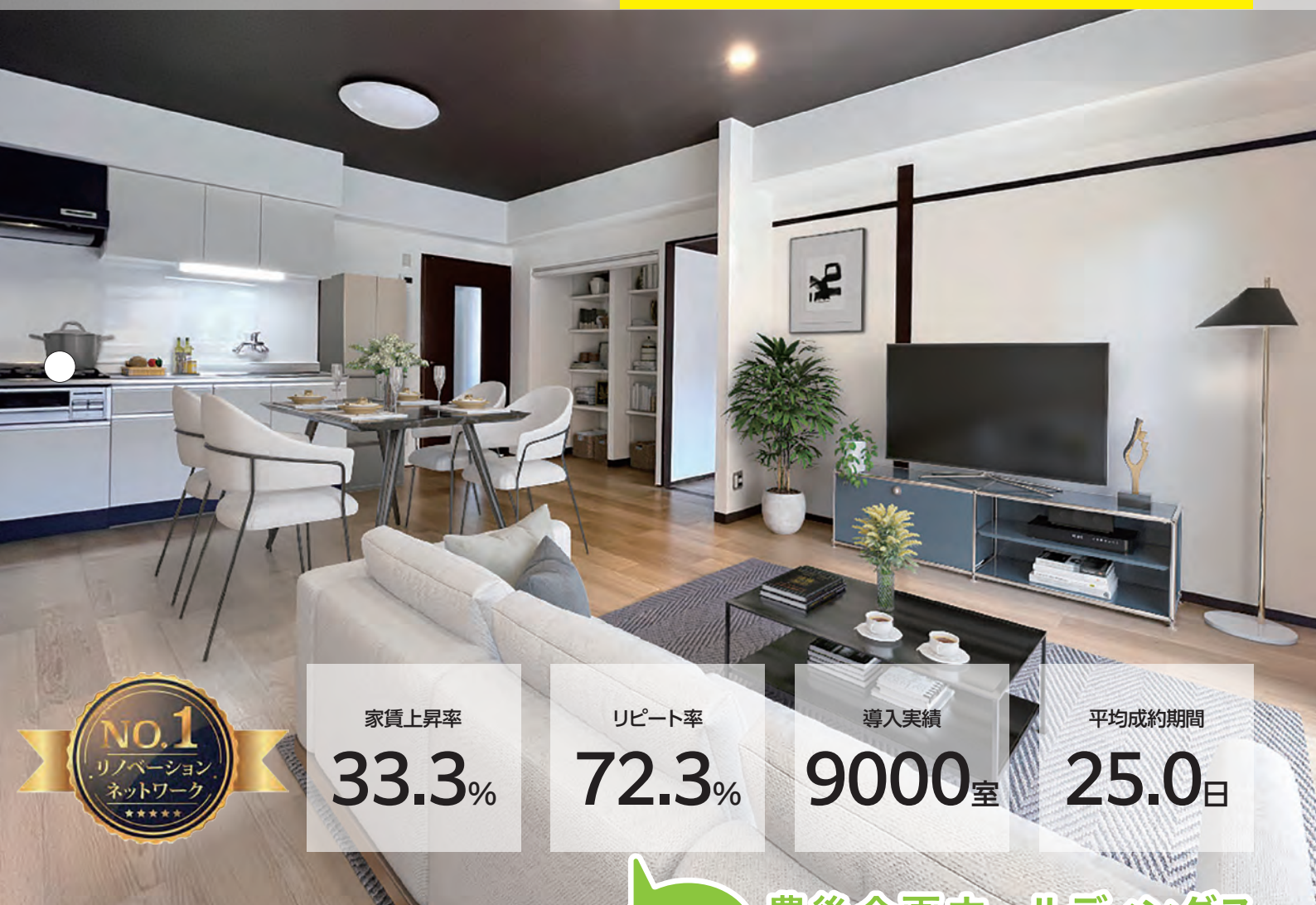
Vol.53

(通巻 140 号)

2025. 3・4月号

リノッタ大特集

豊後企画集団が総力を挙げてお届けする
家賃UPできる“リノベーション”



家賃上昇率

33.3%

リピート率

72.3%

導入実績

9000室

平均成約期間

25.0日



豊後企画ホールディングス
bungo kikaku holdings



リノッタで人気物件に大変身！



コンセプトデザインで劇的に付加価値を高め、家賃UPに成功！
築年数経過による家賃の下落を防止！
原状回復時にリノッタがオススメ！

家賃UPができるコンセプトデザイン&リノベーション工事



Renotta / Colors・Chic・Lifeの商品特徴

Colors



ダウンライト
壁1面:1000番台クロス
天井:1000番台クロス
既存床可

Chic



ダウンライト
壁全面:1000番台クロス
天井:量産白クロス
既存床可

Life

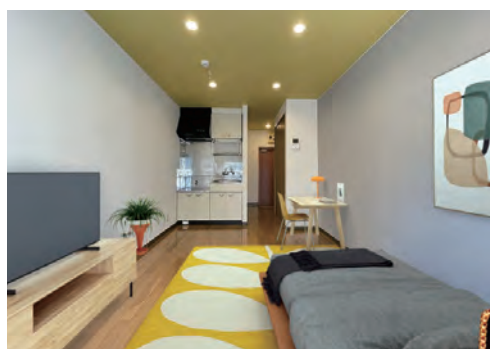


ダウンライト
壁全面:仕様書指定クロス
天井:仕様書指定クロス
床:フロアタイル

オーナー様の「物件状況」や「投資予算」に合わせながら、おしゃれで家賃の上がるリノベーションプランを用意! Renotta Colorsは全13色からカラーを選べます!



CGで写真に家具を配置



お部屋を見ても、「実際にどんな暮らしができるか想像できない」というお客様のために、リノッタでは住んだ時のイメージが広がるよう、CGの技術で写真に素敵な家具を配置しています。



専用サイト掲載で集客



お部屋ラボ専用サイトに「お部屋ラボのリノベーション物件特集」として掲載いたします。
おしゃれな物件を探している感度の高いお客様にアピールできます。

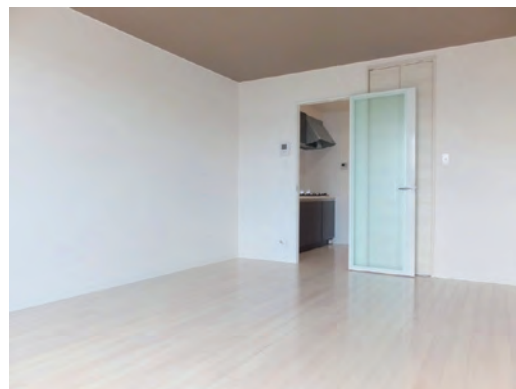
事例1 Renotta Colors



- 住 所：大分市坂ノ市中央1丁目
- 構 造：木造
- 築 年：2014年4月
- 階 建：2階建て
- 間取り：1K



Before



アバンスⅡ A号室

¥45,000

¥42,000▲

¥3,000
UP

事例2 Renotta Life



クレインサファイア 201号室

¥50,000

¥40,000▲

¥10,000
UP

施工金額：¥1,800,000

Before



- 住 所：大分市皆春
- 構 造：RC造
- 築 年：1994年2月
- 階 建：3階建て
- 間取り：1R



事例3 Renotta Life

成約済!!



ロイヤルハイツ中津留 203号室

¥37,000

¥32,000▲

施工金額：¥2,100,000

¥5,000 UP

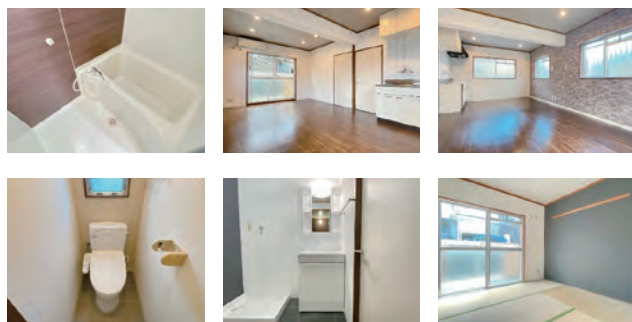
- 住 所：大分市中津留
- 構 造：鉄筋コンクリート造
- 築 年：1980年9月
- 階 建：3階建て
- 間取り：1R

Before



事例4 Renotta Life

成約済!!



カステルムハイツ 102号室

¥52,000

¥42,000▲

施工金額：¥1,300,000

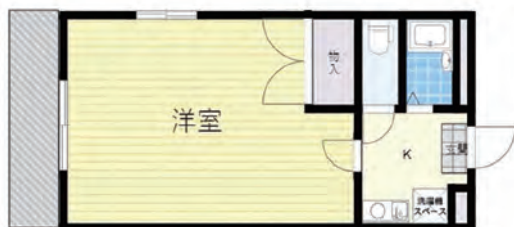
¥10,000 UP

- 住 所：大分市椎迫
- 構 造：鉄筋コンクリート造
- 築 年：1996年1月
- 階 建：3階建て
- 間取り：1LDK

Before



事例5 Renotta Colors



ラ・メゾン華 205号室

¥33,000

¥30,000▲

**¥3,000
UP**

- 住 所：大分市市
- 構 造：木造
- 築 年：1997年6月
- 階 建：2階建て
- 間取り：1K

事例6 Renotta Colors



シャイン池島 101号室

¥38,000

¥33,000▲

**¥5,000
UP**

- 住 所：別府市上人本町1-2
- 構 造：鉄筋コンクリート造
- 築 年：2002年3月
- 階 建：4階建て
- 間取り：1K

じゅうにんといろ
 十人豊色の
 ライフスタイル

《カラー全種紹介》



SUNSHINE YELLOW

まぶしい太陽を思わせる色。元気さや若さあふれる暮らしに。金運UPにも。



VITAMIN ORANGE

瑞々しい果実のイメージ。ポップな印象で楽しい生活を演出する。家庭円満に◎。



PASSION RED

活動的な生活にピッタリ。エネルギッシュで情熱的な色。食欲増進の効果もあり。



SWEET PINK

優しく女性的。緊張をやわらげ安らぎを与える。幸せや愛情に満ちた生活をもたらす。



ELEGANT PURPLE

知性と感性を併せ持った気品高い色。不安を癒やし穏やかな住まいに。



MODERN GRAY

現代的で洗練された生活を演出する。組合せ次第でポップにもシックにも。



CHICK BROWN

大地のイメージ。安定や温もりを感じさせる色。合わせやすくインテリアを選ばない。



LUXURY BLACK

高級感や重厚感を与えワンランク上の住まいに。他の色との調和も抜群。



株豊後企画ホールディングス

〒870-0007 大分市王子南町5番6号

総務経理部 TEL 097-537-4975

経営企画室

HRグループ・ブランディンググループ・情報システムグループ
DX準備グループ・新規事業創造グループ

〒870-0822 大分市大道町5-1-53 メゾンSoubi1F
TEL 080-8369-0314

株豊後企画集団

賃貸管理事業部

管理オーナー様専用ダイヤル TEL 097-533-8008

オーナーサービスグループ
カスタマーサービスグループ
管理グループ

相続サポートチーム TEL 097-511-4333

ソリューション事業部

売買営業グループ TEL 097-579-6336

法人営業グループ
〒870-0026 大分市金池町2-14-23 TEL 097-579-6622

NPO法人 豊後住まいるサポート

〒870-0823 大分市東大道2-4-22 TEL 097-579-6655

一般社団法人 アースプロジェクト大分

〒870-0822 大分市大道町5-1-53 メゾンSoubi1F
TEL 097-511-1011

賃貸仲介事業部 お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分市東大道2丁目4番22号 TEL 097-579-6600

萩原店 〒870-0921 大分市萩原3丁目20番30号 TEL 097-551-6891

大在店 〒870-0251 大分市大在中央2丁目1番18号 TEL 097-593-2063

森町店 〒870-0131 大分市大字皆春1557-1 TEL 097-547-8338

光吉店 〒870-1132 大分市大字光吉917番地1 TEL 097-524-5252

大分大学前店/Labo's Kitchen

〒870-1121 大分市大字鶯野1586番地の3 TEL 097-524-5253

別府店 〒874-0920 別府市北浜1丁目10番13号 TEL 0977-75-6728

日出店 〒879-1506 大分県速見郡日出町3451-2 TEL 0977-85-7280

いい部屋ネット大分賀来店

〒870-0892 大分市賀来新川2丁目2番1号 TEL 097-574-8877

株豊後建築工房 〒870-0039 大分市中春日町5-26

TEL 097-537-0001
TEL 0120-158-508

株豊後ドリームラボ

不動産事業部 サプリース 家賃債務保証 不動産買取再販

教育事業部 個別指導 Growing Up 大在 校 TEL 097-578-6426

高城 校 TEL 097-578-8208

自立型個別指導 Growing Up+(PLUS) 大分大道校 TEL 097-574-4653

賀来 校 TEL 097-511-1156

旅行事業部 ワールドトラベラー TEL 097-574-4633

〒870-0822 大分市大道町5丁目7-7

シゲル産業(有)

〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260-4 TEL 0979-22-8721

